

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**GOVERNO FEDERAL**

**Estado do Paraná**  
**Secretaria de Estado da Segurança Pública**

Nome / Name

**ELENA PEREIRA VIEIRA**

Nome Social / Social Name



Registro Geral-CPF / Personal Number

**091.979.029-18**

Sexo / Sex

**F**

Data de Nascimento / Date of Birth

**22/02/1959**

Nacionalidade / Nationality

**BRA**

Naturalidade / Place of Birth

**SANTO INACIO/PR**

Validade / Expiry

**INDETERMINADA**

Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

**CARTEIRA DE IDENTIDADE**

Filiação / Filiation

**ORDALINA PEDROSO PEREIRA**

**MANOEL PEREIRA**

Órgão Expedidor / Card issuer

**INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ**

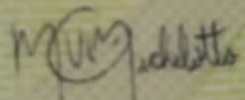
Local / Place of Issue

**GUAIRA/PR**

Emissão / Issue

**12/03/2024**

3022400721

  
Assinatura do Expedidor / Card issuer Signature  
**Marcus Vinicius Da Costa Micheioto**  
Diretor

108

**LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983**

**VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
GOVERNO FEDERAL



Estado do Paraná  
Secretaria de Estado da Segurança Pública

Nome / Name  
**LACY ALVES VIEIRA**

Nome Social / Social Name



Registro Geral-CPF / Personal Number  
**197.847.089-49**

Sexo / Sex  
**M**

Data de Nascimento / Date of Birth  
**28/06/1955**

Nacionalidade / Nationality  
**BRA**

Naturalidade / Place of Birth  
**B.SÃO FRANCISCO/ES**

Validade / Expiry  
**INDETERMINADA**

*Lacy Alves Vieira*

Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

**CARTEIRA DE IDENTIDADE**

10002686370





3022400947

Filiação / Filiation  
**MARIA ALVES VIEIRA**

**JOSÉ VIEIRA MARTINS**

Órgão Expedidor / Card Issuer  
**INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ**

Local / Place of Issue  
**GUAIRA/PR**

Emissão / Issue  
**01/04/2024**

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature  
**Marcus Vinicius Da Costa Michelotto**  
Diretor

IGB

VALIDA EM TODOS O TERRITÓRIO NACIONAL

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

**CONTA**

**FONE SANEPAR: 08.**

NOME DO CLIENTE

MATRÍCULA

LACY ALVES VIEIRA

2593.97.

ENDEREÇO

NÚMERO

Nº LADO - Nº FRENTE

ET RENILDO GONCALVES PINTO

996

982

CEP

LOCAL

85.980-000

GLAÍRA

ROTEIRO DE LEITURA

HIDRÔMETRO

CAT - RES - COM - IND - UTP - POP

107-16-08-001-83300

Y20AA0006350-4-1

011 002 - - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Flóor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	40	40	40	0	40	
Nº Amostras Realizadas	45	45	45	30	45	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	45	45	45	30	45	

Conclusão

Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2025	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	---	---	---	---	---	---	---

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS  
TAXA DE LIXO

PREFEITURA(R\$)  
34,98

SANEPAR(R\$)

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/R\$	TOTAIS
		ÁGUA	ÁGUA ESGOTO
RES Mínimo	10		104,66 83,73
De 6 a 10m3	10	1,62	16,20 12,96
De 11 a 15m3	3	9,02	27,06 21,65

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

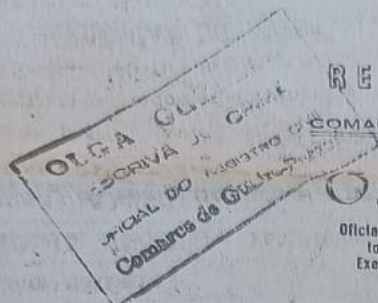
07/24	08/24	09/24	10/24	11/24	12/24	01/25	02/25	03/25	04/25	05/25
18	21	26	22	19	21	17	7	19	21	25
DIAS DE CONSUMO		DATA LEITURA		LEITURA ANTERIOR		LEITURA ATUAL		CONSUMO/m3		REFERÊNCIA
32		24/06/2025		997		1020		23		06/2025
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA				MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES				17		VENCIMENTO 08/07/2025
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA			ÁGUA	ESGOTO		SERVIÇOS		TOTAL		301,24
24/07/2025			147,92	118,34		34,98				
CONTATO@SANEPAR.COM.BR										

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR  
COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 24,61  
OBSERVAÇÕES NO VERSO COMPROVANTE CL



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



REGISTRO CIVIL  
ESTADO DO PARANÁ  
COMARCA E MUNICÍPIO DE GUAIRÁ

*Olga Guzella*

Oficial do Registro Civil, Nascimentos, Casamentos, Óbitos e Escrivã do Crime - Juri e Execuções Criminais da Comarca de Guairá

## Certidão de Casamento

CERTIFICO que, sob o nº 3108, às fls. 149vº, do livro nº 8 de registro de casamentos, verifiquei constar que no dia 11 de julho de 1974, foi feito o casamento de "LACY ALVES VIEIRA" e "ELENA PEREIRA".

contraído perante o Juiz de Paz:- Cidadão Atilio Denadai. e as testemunhas :- constantes no termo.

Ele, nascido em :- Barra de Sao Francisco, Estado de Espírito Santo. aos 28 de junho de 1955

profissão :- operário, domiciliado em esta cidade e residente em esta cidade. filho de JOSÉ VIEIRA MARTINS, lavrador e de MARIA ALVES VIEIRA, do lar, brasileiros, casados, naturais do Estado do Paraná e residentes nesta cidade.

Ela, nascida em :- Santo Inacio, Estado do Paraná. aos 22 de fevereiro de 1959 profissão :- do lar. domiciliada em esta cidade.

e residente em esta cidade. filha de MANOEL PEREIRA, lavrador e de ORDALINA PEDROSO PEREIRA, do lar, brasileiros, casados, naturais do Estado do Paraná e residentes nesta cidade.

a qual passou assinar-se :- "ELENA PEREIRA VIEIRA".

Foram apresentados os documentos o que se refere o artigo 180 N.ºs I à IV. do Código Civil Brasileiro - Observações: o regime de casamento adotado é de "SEPARAÇÃO DE BENS". Custa judiciaria R\$60,00.

O referido é verdade e dou fé. Guairá, 11 de julho de 1974

*Olga Guzella*  
Oficial

17/09/2025 11:3



## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: ELENA PEREIRA VIEIRA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG: 091.979.029-18 SESP/PR	CPF: 091.979.029-18
ENDEREÇO: RUA RENILDO GONÇALVES PINTO, Nº 996, SÃO DOMINGOS, GUAÍRA/PR	
TELEFONE:	

### OUTORGANTE:

NOME: LACY ALVES VIEIRA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: MOTORISTA	
RG: 1396641-9 SESP/PR	CPF: 197.847.089-49
ENDEREÇO: RUA RENILDO GONÇALVES PINTO, Nº 996, SÃO DOMINGOS, GUAÍRA/PR	
TELEFONE:	

**OUTORGADAS:** **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaíra - PR, 30 de junho de 2025

**OUTORGANTE**  
ELENA PEREIRA VIEIRA

x *Elena Pereira Vieira*

**OUTORGANTE**  
LACY ALVES VIEIRA

*Lacy Alves Vieira*



DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: ELENA PEREIRA VIEIRA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG:091.979.029-18 SESP/PR	CPF: 091.979.029-18
ENDEREÇO: RUA RENILDO GONÇALVES PINTO, Nº 996, SÃO DOMINGOS, GUAÍRA/PR	
TELEFONE:	

DECLARANTE:

NOME: LACY ALVES VIEIRA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: MOTORISTA	
RG: 1396641-9 SESP/PR	CPF: 197.847.089-49
ENDEREÇO: RUA RENILDO GONÇALVES PINTO, Nº 996, SÃO DOMINGOS, GUAÍRA/PR	
TELEFONE:	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaira - PR, 30 de junho de 2025

DECLARANTE

ELENA PEREIRA VIEIRA

x *Elena pereira vieira*

DECLARANTE

LACY ALVES VIEIRA

x *Lacy Alves Vieira*



# CESSÃO DE TRANSFERENCIA DE DIREITOS E OBRIGAÇÕES DOBRTÉ IMÓVEL URBANO

Os signatários deste instrumento de um lado a Sr. EDILSON MARTINS VIEIRA, brasileiro, casado, trabalhador autônomo, portador da Carteira de Identidade RG nº 7.161.703-3 SSP/PR e CPF 024.544.419-00, domiciliado e residente à Rua Renildo Gonçalves Pinto, 996, São Domingos, na cidade de Guaíra, Estado do Paraná, neste compromisso denominado **CESSIONÁRIO CEDENTE** e de outro o Sr. LACY ALVES VIEIRA, brasileiro, motorista, portador da Carteira de Identidade RG nº 1.396.641 SSP-PR e do CPF nº 197.847.089-49, casado com Sra. ELENA PEREIRA VIEIRA, brasileira, do lar, portadora da Carteira de Identidade RG nº 3.365.454-5 SSP-PR e do CPF nº 091.979.029-18, domiciliados e residentes na Vila São Domingos, na cidade de Guaíra Estado do Paraná, neste compromisso denominados **CESSIONÁRIOS ADQUIRENTES**, tem entre as partes certo e ajustados a venda e compra de imóvel urbano e suas acessões físicas de acordo com as cláusulas e condições seguintes:

## 1 - DO OBJETO.

O **CESSIONÁRIO CEDENTE** na qualidade de legítimo proprietário e possuidor do imóvel urbano, Lote urbano na Vila São Domingos, à Rua Quatro, em frente a Caixa D'Água da Sanepar, Lote nº 305-R-10, desmembrado do lote nº 305-R., da 2ª Gleba da Cia Mate Laranjeira, com área de 450 m², sem benfeitorias, nesta cidade de Guaíra, Estado do Paraná, que neste ato vende como de fato vendido, livre de problemas e ônus de quaisquer natureza, transferindo neste ato todos os direitos e obrigações que tem sobre o referido imóvel.

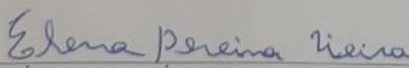
## 2 - DO PREÇO E FORMA DE PAGAMENTO


O preço certo e ajustado entre as partes é de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) pagos a vista neste ato.

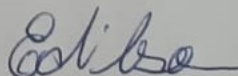
## 3 - DA ENTREGA.

O **CESSIONÁRIO CEDENTE** se compromete a entregar o imóvel livre e desocupado aos **CESSIONÁRIOS ADQUIRENTES**, para sua posse, a partir da presente data.

## 4 - DO TÍTULO DE PROPRIEDADE.

  
ESCRITÓRIO CONTÁBIL GUAIRA SC LTDA  
Rua Francisco Murtinho, 964 Centro 85980-000 Guaíra - Paraná  
Fones 44 3642 1419  
Prestação de serviços contábeis, fiscais, trabalhistas e assessoramento jurídico.







# CESSÃO DE TRANSFERENCIA DE DIREITOS E OBRIGAÇÕES DOBRTÉ IMÓVEL URBANO

17/09/2025

O Título de propriedade, será providenciado por ação própria (usucapião), por iniciativa e ônus dos CESSIONÁRIOS ADQUITENTES.

## 5 - DA IRRETRATABILIDADE.

O presente compromisso é irretratável em todos os seus termos.


## 6 - DO FORO.

As partes nomeiam e constituem o foro da Comarca de Guaíra, Estado do Paraná, para dirimir possíveis dúvidas que por ventura venha se originar do presente compromisso, com renúncia de qualquer outro por mais privilégio que possa apresentar.

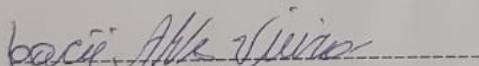
E, por estarem certos e ajustados, lavram, datam, e assinam, o presente compromisso em duas vias de igual forma e teor, comprometendo-se por si e seus sucessores a cumpri-lo sempre bem e fielmente em todos os seus termos.

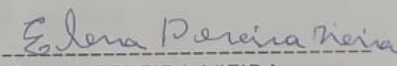
Guaíra - Pr., 11 de Junho de 2012.

### CESSIONÁRIO CEDENTE:

  
EDILSON MARTINS VIEIRA

### CESSIONÁRIOS ADQUIRENTES

  
LACY ALVES VIEIRA

  
ELENA PEREIRA VIEIRA

### Testemunhas: